

“四川厚全300万羽商品蛋鸡农旅产业融合项目”方案规划公布

建设单位

四川厚全生态食品有限公司

设计单位

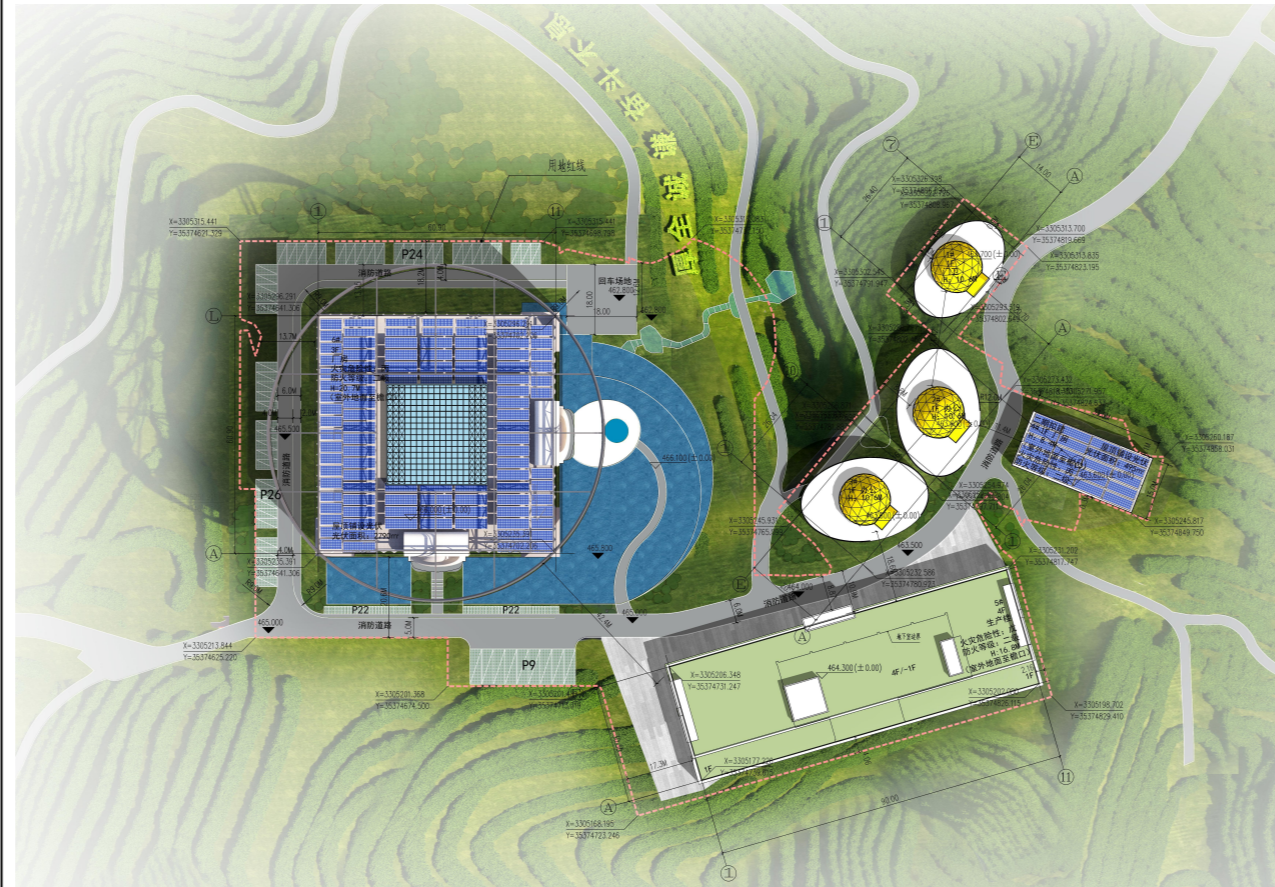
中旭万承工程设计集团有限公司

建设地址

乐山市夹江县吴场镇新合村

该项目方案已经批准，根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《四川省城乡规划条例》第四十八条之规定，现予以公布。

夹江县自然资源局
2025年7月21日



建筑鸟瞰图



厂房透视图



厂房透视图

类别	指标		备注	
总用地面积 (m ²)	22392.95		约33.58亩	
总建筑面积 (m ²)	26562.20			
地上计容建筑面积 (m ²)	24794.71			
建设规模	一期建设	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	
	其中	1#门卫	140.89	252.45
		2#附属办公	140.89	252.45
		3#附属办公	140.89	252.45
		5#生产楼	9317.22	9317.22
		6#厂房	10657.98	13730.14
	二期拟建	495	990	
	其中	4#厂房	495.00	990.00
	地上不计容建筑面积 (m ²)	846	0	
	其中	架空层	846	0
地下不计容建筑面积 (m ²)	921.62	0		
其中	设备房	921.62	0	
容积率	1.11		≥1.1	
建筑基底面积	8993.2			
其中	配套用房占地面积 (平米)	1545	占总用地面积比例6.69% (不得超过工业项目总用地面积的7%)	
建筑密度	40.16%		≥40%	
绿地面积	671.25			
绿地率	3.00%		≤5%	
建筑层数	(层)	其中±0以上: 4/±0以下: 1		
建筑高度	(m)	其中±0以上: 20.7 / ±0以下: 4.5		
停车	机动车 (辆)	其中地上: 50 / 地下: 0		
泊位	非机动车 (辆)	其中地上: 44 / 地下: 0		

备注: