

“夹江县四川新润兰石油有限公司新兰油库扩容项目” 方案规划公布

建设单位
四川新润兰石油有限公司

设计单位
黑龙江龙维化学工程设计有限公司

建设地址
乐山市夹江县黄土镇万松村三组

该项目方案已经批准，根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《四川省城乡规划条例》第四十八条之规定，现予以公布。

夹江县自然资源局
2025年6月26日



序号	项目名称	单位	规划条件	数量	备注
1	规划建设总用地面积	m ²	36363.70	36363.70	54.54亩
2	规划建设净用地面积	m ²		36363.70	54.54亩
3	规划总建筑面积	m ²		4975.01	
	1) 计容建筑面积	m ²		18918.83	
	2) 不计容建筑面积(地下建筑面积)	m ²		425.80	
4	容积率		≤1.0	0.52	
5	建构筑物占地面积	m ²		8108.66	
	其 建构筑物占地面积	m ²		890.33	构筑物占地: 7218.33m ²
	中 办公及附属设施占地面积	m ²		483.68	
6	露天堆场及操作场占地面积	m ²		2083.06	
7	建筑密度	%	≤40%	22.30	
8	建筑系数	%		28.03	
9	办公及附属占地面积占建设总用地面积比例	%		1.33	
10	绿地面积	m ²		1378.05	
11	绿地率	%	≤5%	3.79	
12	机动车停车位	辆		5	0.1辆/100m ² 建筑面积
13	非机动车停车位	辆		25(1.5m ² /辆)	0.5辆/100m ² 建筑面



建筑实景鸟瞰图



鸟瞰图



办公楼透视图

备注: